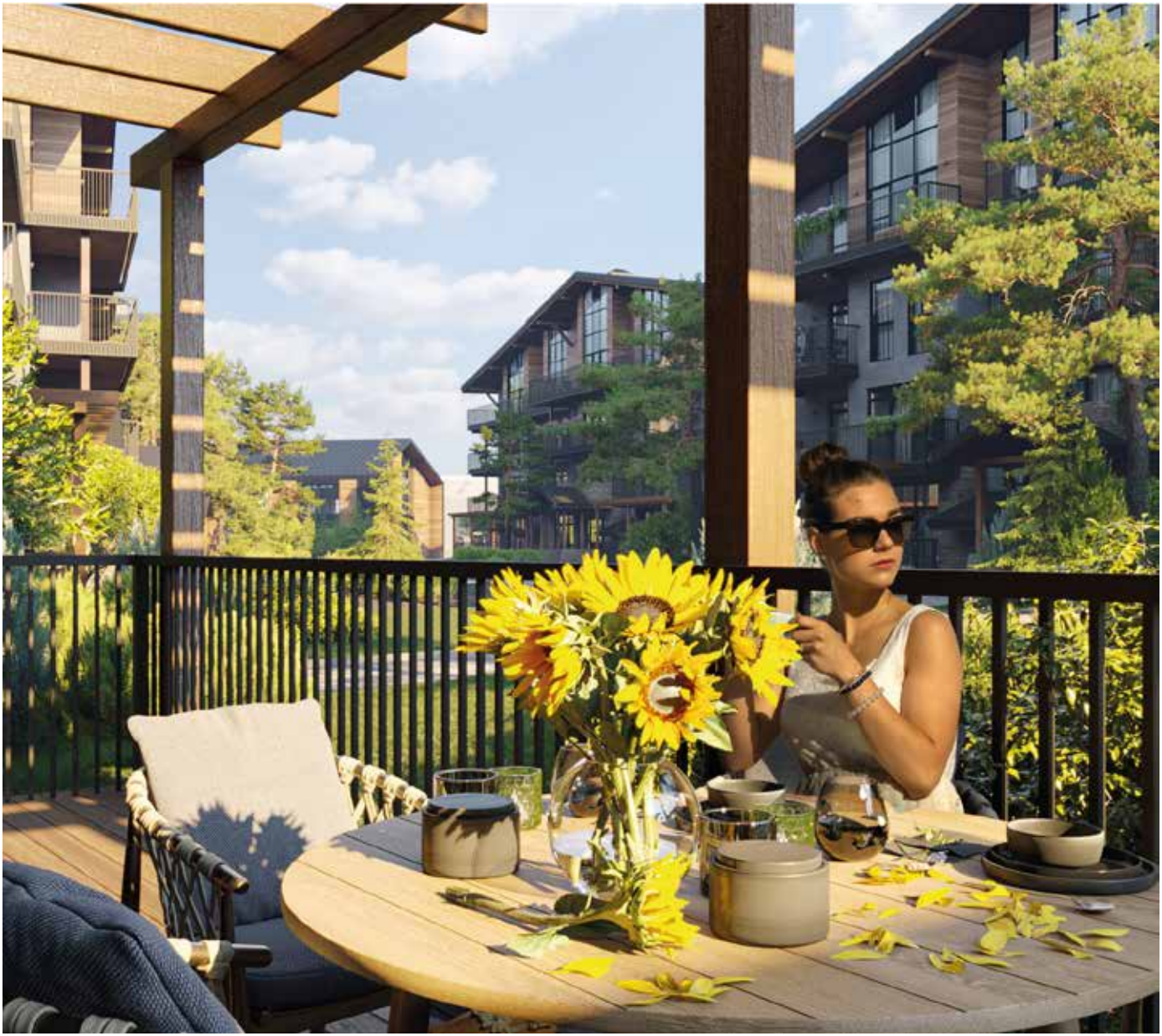
Сказка

жилой комплекс



Добро пожаловать в «Сказку»!

ЖК «Сказка» – загородная жизнь с городским комфортом! В одном из самых живописных мест Подмосковья – районе Павловской Слободы, расположился комплекс, который словно сошел с кадров зарубежного фильма.

Всего 19 минут от МКАД по скоростному Новорижскому шоссе – и вот вы уже в собственном мире, где среди тихих зеленых улочек расположились 33 малоэтажных дизайнерских дома в стиле шале.

Здесь всё словно дышит спокойствием. Каждый двор – произведение ландшафтного искусства, каждая квартира продумана до мелочей. Здесь соседи приветливо улыбаются друг другу, устраивают совместные уютные вечера, занимаются спортом и справляются на байдарках по реке. А дети без страха гуляют по просторной территории и наслаждаются беспечным временем, вдали от каменных джунглей.

Купить квартиру в ЖК «Сказка» - это не только приобрести недвижимость, но и обрести новый образ жизни. Здесь вы сможете проводить время на свежем воздухе, заниматься спортом, наслаждаться пляжем и рыбалкой. Близость к природе и возможность активного образа жизни - это то, что делает жизнь в нашем комплексе особенной.

Живи в «Сказке»!

Торговый центр
Торгово-офисный центр
Детский сад
ФОК
62
61
60
52
59
49
58
44
45

Сказочное окружение

Разнообразие инфраструктуры в ЖК «Сказка-Шале» сэкономит вам множество времени. Места для отдыха, развития, работы, ухода за собой, шопинга и многого другого находятся прямо на полуострове «Сказки». Вся придомовая и общественная территория комплекса полностью безопасна и исключает движение транспорта.

На территории комплекса есть развивающий центр с начальной школой, клубный офисный центр, SPA-центр и торговый центр, различные спортивные локации и детские площадки с арт-объектами, кафе, набережная, зона барбекю для променада.

Все как в сказке!

Архитектура в стиле альпийского шале.

Изюминкой завершающего этапа жилого комплекса является его архитектура в стиле альпийского шале. Архитектурные аналоги подобных комплексов можно найти только в Красной поляне или в горных европейских деревнях. Шале — это стильные, по- домашнему уютные и очень надежные дома. Покатые кровли, отделка фасада из камня и натурального дерева придают зданиям особый шарм и аутентичность.

Квартиры с просторными террасами из натурального дерева станут местом для отдыха и проведения встреч с друзьями. Вы всегда сможете наслаждаться свежим воздухом и живописными видами прямо у себя дома!

Оазис для детей

Собственный детский сад.
Территория детских и спортивных
площадок около 20 000 кв.м.
с зонированием по возрастам.

Детский сад

BAKERY
пекарня
тека

Территория комплекса - собственная экосистема

На территории расположены: ресторан и СПА-велнес комплекс с бассейном, более 15 разнообразных зон досуга. Комьюнити сервис для жителей комплекса.

Баланс загородной жизни

Близость к природе и возможность активного образа жизни - это то, что делает жизнь на берегу реки особенной. Здесь вы сможете проводить время на свежем воздухе, заниматься спортом, наслаждаться пляжем и рыбалкой.

Престижное окружение, сложившаяся добрососедская атмосфера и полноценная инфраструктура комплекса делают ЖК «Сказка-Шале» респектабельным курортом.

Сказочно...

Квартира с собственной террасой в шале на первой линии реки. Уникальные планировочные решения, шестиметровые панорамные окна с видом на реку и сосновый бор.

Дизайнерские лобби с каминами. Обустроенная зона ожидания с мягким освещением и дизайнерской мебелью.

Прогрессивное оснащение. Бесшумные лифты OTIS с дизайнерской отделкой. Водоснабжение и отопление с системой «отпуск», энергоэффективные стеклопакеты.

Надежный застройщик. В комплексе уже построены и заселены 24 дома.

Тип Шале

Этажей
4

Квартир
30

Количество комнат
1, 2, 3

Сказочные дома 45,49,52,58-62

Этап 1

Этаж 2

Сказочные дома 45,49,52,58-62

Этаж 3

Этаж 4

Как добраться

На автомобиле:
Добраться до нашего комплекса можно по скоростному Новорижскому шоссе. Проехав от МКАД 14 км, нужно свернуть под указатель Веледниково, Нахабино, продолжая путь до кругового движения. На круге третий сьезд, под знак Павловская слобода. Проехав 900 м, пересечь реку Истру, далее первый поворот направо, перед храмом Благовещения Пресвятой Богородицы. Продолжить движение под указатель ЖК «Сказка» вдоль реки.

На общественном транспорте:
Наиболее удобный путь к ЖК «Сказка» на общественном транспорте — через станцию МЦД-1 «Нахабино». Современные поезда «Иволга» курсируют через каждые 5-6 минут в часы пик. Время в пути от Рижского вокзала до станции составит 25-30 минут. От платформы в сторону Павловской Слободы следуют автобусы № 20, 21, 22, 38, а также маршрутка №23. От станций метро «Щукинская» и «Строгино» в Павловскую Слободу можно также доехать на маршрутке № 480.

Детский сад «Сказка»

Сказка

жилой комплекс

NDV RU СУПЕРМАРКЕТ НЕДВИЖИМОСТИ

(495) 126 89 62

www.skazka-ndv.ru